

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №28 по ул. Грибоедова			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	<b>-460557,91</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1914986,30
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	857712,50
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	765915,45
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	291358,35
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1716938,01
- денежных средств от собственников/ нанимателей жилых помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие	1701958,09
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	14979,92
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	<b>251182,65</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования + работы по благоустройству			196993,2

Уборка придомовых территорий			137469,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			268143,09
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			29120
ТО электрооборудования			35305,05
Техническое обслуживание системы отопления и ОДПУ ХВС и отопления			67231,28
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			14804,44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			291358,35
Уборка лестничных клеток			116338,02
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			61462,48
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			1218225,66
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	13
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	47788,68
Сведения о состоянии специального банковского счета для учета денежных средств по формированию фонда капитального ремонта			
Поступило денежных средств на специальный банковский счет	руб.	Поступило денежных средств на специальный банковский счет	630128,24
Оплачено за работы по капитальному ремонту	руб.	Оплачено за работы по капитальному ремонту	359939
Сальдо на 01.01.2023 г. на специальном банковском счете	руб.	Сальдо на 01.01.2023 г. на специальном банковском счете	453442,23